

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud : Zagreb, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-2743/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MD ŠUMARSTVO d.o.o. – u stečaju, Otočac, Kralja Zvonimira 118

OIB: 20526005113

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.12.2022. DO 23.03.2023. godine.

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

- Sa povjerenstvom za popis imovine i sudskim vještakom pregledali smo i popisali vozila koja se nalaze u dvorištu privatne kuće u Josipdolu, Treskovac 3. Stalni sudski vještak za procjenu tržišne vrijednosti vozila Nenad Villach Čeliković izradio je procjenu vozila te je sva vozila procijenio ukupno na 11.993,48 eura bez pdv-a. Nakon što smo zaprimili nalaz i mišljenje vještaka, isto smo dostavili Županijskom državnom odvjetništvu Karlovac koji zastupa Poreznu upravu kao razlučnog vjerovnika na vozilima koji nije imao drugačiji prijedlog unovčenja.

Dana 15. 02. 2023. godine objavili smo na web stranici www.njuškalo.hr, stranicama VTS-a i FINA-e oglas o prodaji navedenih vozila. Na prvi oglas nije bilo ponuda.

Drugi oglas objavili smo dana 13.03. 2023.godine a isti ističe dana 28.03.2023. godine.

- Porezna uprava dostavila je podatke o tržišnoj cijeni zemljišta za nekretnine opisane pod točkom II. 1. a, b,c i d. ovog Izvješća kako slijedi:

- za nekretninu pod točkom II.1.a ovog Izvješća tržišnu vrijednost od 1.670,76 eura

- za nekretninu pod točkom II.1.b. ovog izvješća tržišnu vrijednost od 3.448,71 eura

- za nekretninu pod točkom II.1.c. ovog izvješća tržišnu vrijednost od 8.386,56 eura

- za nekretninu pod točkom II.1.d. ovog izvješća tržišnu vrijednost od 2.611,54 eura

Dana 30.01. 2023. godine predala sam na sud prijedlog za prodaju nekretnina po tržišnim vrijednostima putem elektroničke javne dražbe koju provodi FINA.

Sud je dana 31. siječnja 2023. godine donio rješenje kojima je odredio prodaju nekretnina stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1) NEKRETNINE

a) Nekretnina upisana u zk ul. 633, k.o. Vajinvrh, zk odjel Ogulin, Općinski sud u Karlovcu kat čest 1142 oranica uz put Vajinvrh površine 729čhv, kat. čest. 1146 Oranica Slogi u Vajinvrhu površine 354 čhv, kat. čest. 1171 oranica Dolak u Vajinvrhu površine 306 čhv, kat. čest. 1179 oranica pod klućom u Vajinvrhu površine 361 čhv, sveukupno 1750 čhv.

Razlučni vjerovnik ŠUMA GM d.o.o., OIB: 27622464348 te REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

b) Nekretnina upisana u zl.ul. 1188, k.o. Carevo polje, zk odjel Ogulin, Općinski sud u Karlovcu kat. čest. 1584/2 Livada stran u Dragama površine 1 jutro i 262 čhv, sveukupno 1 jutro i 262 čhv.

Razlučni vjerovnik ŠUMA GM d.o.o., OIB: 27622464348 te REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

c) Nekretnina upisana u zl.ul. 1134, k.o. Carevo polje, zk odjel Ogulin, Općinski sud u Karlovcu kat. čest. 1585 livada stran u Dragama površine 2 jutra i 1328 čhv, sveukupno 2 jutra i 1328 čhv.

Razlučni vjerovnik ŠUMA GM d.o.o., OIB: 27622464348 te REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

d) Nekretnina upisana u zl.ul. 751, k.o. Carevo polje, zk odjel Ogulin, Općinski sud u Karlovcu kat. čest. 1593 livada Drage u Dragama površine 567 čhv, kat. čest. 1594 livada Drage u Dragama površine 843 čhv, sveukupno površine 1410 čhv.

Razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

2) POKRETNINE

a) N1, Peugeot EXPERT ST TOLE 1.8 D, godina proizvodnje 2000, broj šasije VF3BZWJZA12703212, reg. oznake OG247AN, datum odjave 29.06.2020.

b) N3, Renault MAGNUM 480 DXI, godina proizvodnje 2005, broj šasije VF617GSA000004296, reg. oznake OG288AR, datum odjave 20.06.2020.

c) O4, SCHMITH SPR 24, godina prouzvodnje 2000, broj šasije WSMS6080000470634, reg. oznake OG980AN, datum odajve 28.07.2022.

d) N3, Renault MAGNUM 500.18 T euro 5, godina proizvodnje 2007, broj šasije VF617GKA000001828, reg. oznake OG874AO, datum odjave 04.12.2020.

Na svim automobilima upisano je založno pravo Porezne uprave. Prodaja je u tijeku.

3) POSTUPCI U TIJEKU

1) Trgovački sud Rijeka – Povrv-77/2020

Tužitelj: ROKO PROMET d.o.o. (sasa MD ŠUMARSTVO d.o.o. u stečaju)

Tuženik STENAVERT d.o.o.

Radi: isplate 3.618.290,00 kuna

Tužitelj u tužbi ističe da je bio u dugogodišnjoj poslovnoj suradnji temeljenoj na usmenim ugovorima za kupnju i isporuku drvene mase koje je sa tužiteljem zaključivao Goran Pleše, direktor tuženika. U 2019. godini su dogovorili kupnju drvene mase na panju OTB u količin od 10.400.000 m² u vrijednosti 3.618.290,00 kuna uključujući PDV, a otpremnicu je izdao direktor dužnika Goran Pleše 04.11.2019. godine. Na temelju te otpremnice tužitelj je isti dan izdao račun na iznos od 3.618.290,00 kuna sa rokom dospjeća 12.11.2019. godine. Nakon zaprimanja računa tuženik ga je vratio uz obrazloženje da nikada nije zaprimio niti naručio robu, pod prijetnjom podnošenja kaznene prijave za kazneno djelo iznude, koju je i podnio. Tužitelj je po izdanom računu pokrenuo ovrhu kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke posl br. Ovr-9922/19 od 20.12.2019. godine koja je po prigovoru ukinuta te je u tijeku navedeni postupak. Tužitelj je podnio kaznenu prijavu protiv tuženika i direktora zbog lažnog prijavljivanja kaznenog djela.

Ugovori u pisanoj formi nisu bili sklapani ali po tužitelju je usmeni dogovor dostatan pogotovo što je otpremnica ovjerena žigom direktora Gordana Pleše. Tuženik pak ističe da Gordan Pleše nikada nije potpisao predmetnu otpremnicu a da ista nije ni ovjerena žigom tuženika(Stenavert d.o.o.) već se na istoj nalazi otisak žiga g. Pleše kao fizičke osobe u svojstvu ovlaštenog inženjera šumarstva, a da je i taj žig krivotvoren.

Tuženik nadalje ističe da tužitelj nije niti vlasnik šumske mase koju je navodno prodao tužitelju, no tužitelj ističe da to nije relevantno za odluku o tužbenom zahtjevu, a uz ostalo tužitelj je imao i punomoći vlasnika za prodaju. Kako nema pisanih ugovora i jedna i druga strana predlažu dokaze saslušanjem svjedoka i grafološko vještačenje.

Kako Goran Pleše izričito pobija da je potpisao spornu otpremnicu tuženik predlaže i saslušanje svjedoka koji bi trebao utvrditi da je tužitelj imao jednu biacno ovjerenu otpremnicu koju je neovlašteno iskoristio upravo za tu svrhu. U spisu kojega sam preuzela nalazi se i podnesak tužitelja od 24.08.2020. godine kojim predlaže prekid postupka radi otvaranja predstečajne nagodbe te Rješenje suda br. Povrv-77/2020 od 26. kolovoza 2020. godine kojem je pripremno ročište odgođeno a iduće će biti zakazano pisanim putem.

Napominjem da su troškovi u ovom postupku visoki, da svaka radnja po OT iznosi 45.237,50 kuna, da su do sada poduzete njamanje 4 radnje. Kako se ovdje radi o radnjama od posebne važnosti sazvat ću Skupštinu vjerovnika koja će odlučiti da li će se ovaj postupak nastaviti ili ne.

2) Trgovački sud u Zagrebu –P-684/2022 (prije P-328/2020)

Tužitelj MIROSLAV MIHALIĆ vl. Obrta Mihalić

Tuženik: ROKO PROMET d.o.o. (sada MD ŠUMARSTVO d.o.o u stečaju)

Radi: 1.250.000,00 kuna

Tužitelj u tužbi od 18.02.2020 godine navodi da je sa tuženikom sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnine upisane u zk.ul. 87 k.o. Vajin vrh i zk ul. 751 k.o. Carevo polje za cijenu od 1.250.000,00 kuna. Pri tome je tuženik zatajio da će na česticama biti upisano založno pravo u korist ŠUMA GM d.o.o., pa je odmah nakon toga saznanja tužitelj raskinuo ugovor. Tuženik pri tome nije tužitelju vratio izdane zadužnice već ih je stavio na naplatu. Tužitelj traži povrat zadužnica te je uz tužbu podnio i kaznenu prijavu.

Sud je rješenjem od 07. veljače 2022. godine prekinuo postupak radi otvaranja stečajnog postupka a rješenjem od 03. ožujka 2022. godine pozvao stečajnu upraviteljicu Snježanu Vrkljan da preuzme postupak te isti nastavio.

Pripremno ročište je bilo zakazano za dan 16. 02. 2023. godine ali je odgođeno a novo nije zakazano.

3) Trgovački sud u Zagrebu – P -1162/2022 (tužba od 13.06.2022. godine)

Tužitelj: Filip Križanić Bijelić, Karlovac

Tuženik: I. MD ŠUMARSTVO d.o.o. u stečaju, II. Porezna uprava RH

Radi: utvrđenja

VPS: 10.001,00 kuna

Tužitelj u tužbi navodi da je sa tuženikom 23.07.2021. godine sklopio Ugovor o kupoprodaji osobnog automobila MERCEDES ML (2006 g) za iznos od 41.250,00 kuna. Taj iznos je isplatio na ruke direktoru Miodragu Draženoviću u gotovini, na ruke, a u posjed je preuzeo predmetno vozilo. Nakon što je tužitelj pristupio prijenosu vlasništva utvrdio je da to nije moguće jer je po prijedlogu Porezne uprave izvršena zabrana otuđenja i opterećenja vozila, a nad I- tuženikom je otvoren stečajni postupak. Traži da se utvrdi da je stekao pravo vlasništva nad vozilom a da je II tuženik dužan trpjeti upis prava vlasništva tužitelja. Prijašnja stečajna upraviteljica nije u roku podnijela odgovor na tužbu, a iz e predmeta je vidljivo da je odgovor na tužbu podnijela Porezna uprava. Nakon uvida u spis utvrdila sam da je RH-Porezna uprava u odgovoru na tužbu tražila odbačaj tužbe u odnosu na njih jer se tužitelj nije

obratio zahtjevom za mirno rješenje spora, podredno da se tužitelj odbije sa tužbenim zahtjevom.

Dana 24.01.2023. godine dostavila sam na Trgovački sud detaljno očitovanje vezano za gore opisani predmet a u pogledu pobijanja pravnih radnji te sam mišljenja da postupak pobijanja pravnih radnji treba pokrenuti razlučni vjerovnik RH-Porezna uprava, a ne stečajna upraviteljica jer bi korist od pobijanja imao samo razlučni vjerovnik.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 22.12.2022.godine do 22.03.2023.godine.

		EUR
1.	STANJE NA DAN 22.12.2022. GODINE	0,00
	STANJE NA ŽIRO RAČUNU	0,00
	STANJE BLAGAJNE	0,00
2.	PRILJEV SREDSTAVA	20,00
	HPB-kamate	0,00
	Priliv od kupaca prije stečaja	0,00
	Priliv od pozajmica	20,00
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)	20,00
4.	ODLJEV SREDSTAVA	6,64
	troškovi objave oglasa za prodaju imovine	0,00
	troškovi (materijalni)	0,00
	troškovi poštarine	0,00
	troškovi odvjetnika i javnog bilježnika	0,00
	troškovi knjigovodstva	0,00
	troškovi FINE i statistike	6,64
	PDV	0,00
	sudske pristojbe	0,00
5.	STANJE NA REDOVNOM RAČUNURAČUNU NA DAN 22.03.2023. GODINE	13,36
	STANJE NA žiro RAČUNU	13,36
	STANJE BLAGAJNE	0,00
	KONTROLNI ZBROJ (4+5)	20,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Nakon što se prikupi relevantna dokumentacija vezana za spor opisan pod točkom II.3.1. ovog izvješća predložiti će se sazivanje skupštine vjerovnika sa prijedlogom odluka (ukoliko to bude potrebno).

- U tijeku je prodaja pokretnina i nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 23.03.2023.

Stečajni upravitelj
Davorka Huljev